

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 121

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-20 475,36
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	31 712,30
6	- задолженность потребителей	руб.	11 236,94
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	632 857,68
8	- за содержание дома	руб.	537 733,32
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	95 124,36
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	642 100,09
12	- денежных средств от потребителей	руб.	611 676,33
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	30 423,76
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	32 418,29
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-29 717,77
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	62 136,06
20	- задолженность потребителей	руб.	32 418,29
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	55 267,80
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	87 085,44
	Вывоз мусора	руб.	57 946,32
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	4 018,80
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	9 043,32
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	96 121,92
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11 054,16
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	17 082,72
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 383,84
	Обслуживание ВДГО	руб.	6 029,52
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8 375,64
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	16 412,52
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	95 124,36
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	23 781,60
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	66 988,80
	Содержание и ремонт НП	руб.	68 140,92
	замена электропривода в ТУ	руб.	23 216,45
	установка к/пл	руб.	15 642,68
	восстановление остекления	руб.	324,80
	изоляция трубопровода отопления	руб.	415,96
	покраска малых архитектурных форм	руб.	263,1
	ямочный ремонт асфальтового покрытия	руб.	1 948,83
	электромонтажные работы	руб.	164,40
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	619,05
	замена клапана на системе отопления	руб.	18 730,22
	ремонт слуховых окон	руб.	9 348,27
	установка табличек и шпингалетов на к/пл	руб.	1 030,15
	замена участка системы водоотведения	руб.	9 348,27
	покупка евроконтейнера	руб.	10 500,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	55 523,44
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	55 523,44
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	55 523,44
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	55 523,44
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			

34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	716
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	7 639,00
	Электроснабжение	кВт	72 754,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	1 658 932,33
	Отопление	руб.	1 071 736,50
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	270 714,40
	Электроснабжение	руб.	316 481,43
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	1 603 408,89
	Отопление	руб.	1 035 866,14
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	261 653,76
	Электроснабжение	руб.	305 888,99
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	55 523,44
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	1 658 932,33
	Отопление	руб.	1 071 736,50
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	270 714,40
	Электроснабжение	руб.	316 481,43
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	1 658 932,33
	Отопление	руб.	1 071 736,50
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	270 714,40
	Электроснабжение	руб.	316 481,43
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		18
49	Направлено исковых заявлений		9
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		143451